

Bekende site voormalig Co-center en SEO grondig gerenoveerd

## Stadskanker ondergaat metamorfose en herbergt nu 57 moderne assistentiewoningen

### OOSTENDE

Over een jaar trekken de eerste bewoners in 57 assistentiefats op de site van het voormalige Co-Center en de SEO in de Amsterdamstraat. Daar vond een opvallende restauratie plaats.

EDWIN FONTAINE

Het gebouw werd in 1928 opgetrokken en bood onderdak aan de volkscoöperatieve SEO (Sparen Economie Oostende), in de volksmond bekend als *de Coo*. Begin jaren tachtig ging die failliet en tien jaar later richtte notaris Lahaye in de gebouwen het Co-center op met daarin handelszaken zoals de Bierco, maar begin jaren 2000 was ook dat liedje uit.

### JO CRAEYMEERSCH

GVO

**"We zetten sterk in op ontmoeten en sociaal contact"**

Sinds begin dit jaar onderging de site een metamorfose. Een midden-deel van het gebouw aan de Amsterdamstraat werd gesloopt om lichtinval te creëren, de oude gebinten werden zichtbaar gemaakt, de vroegere Bierco werd gestript en alle andere ruimtes kregen een nieuwe indeling. Het resultaat zal over een jaar helemaal zichtbaar zijn: 57 assistentiewoningen met een of twee slaapkamers die verkocht worden voor prijzen tussen 225.000 en 400.000 euro.

"We mikken op investeerders, kin-



■ Sinds begin dit jaar onderging de site een metamorfose.

deren die een veilige oplossing zoeken voor ouderen en uiteraard de senioren zelf", zegt Alexander Proot van Monument Real Estate.

De ontwikkelaars werken samen met de groep GVO, die negen seniorenvoorzieningen in West-Vlaanderen heeft en home Sint Elisabeth in de Zwaluwenstraat uitbaat. "Het gaat om erkende assistentiewoningen waarbij de bewoner duidelijk weet welke ondersteuning we bieden en dat er ook in crisismomenten snel iemand ter plaatse is", zegt Jo Craeymeersch (GVO). "We voorzien in een woonassistent en crisiszorg, maar de bewoner heeft ook voorrang als die later naar ons woonzorgcentrum verhuist. Voor huurders bedraagt de kostprijs van de zorg tussen 40 en 50 euro per

dag, voor eigenaars is dat een pak goedkoper. We zetten ook sterk in op ontmoeten en sociaal contact en daarom komt er op de benedenverdieping een brasserie."

Ook de Oostendenaar die nog even de nostalgie wil opsnuiven, zal welkom zijn. De nieuwe naam Coost verwijst naar de kust, de stad en de geschiedenis. Toch valt het oog voor detail op: zo werden tal van authentieke elementen behouden en werd ook de gevel gerestaureerd. Aan de hand van brokstukken van de gevel en de originele plannen uit 1928 werden



■ Op de benedenverdieping komt er een brasserie.

nieuwe sierelementen gemaakt. De groep Monument Vandekerckhove investeerde 18 miljoen euro.

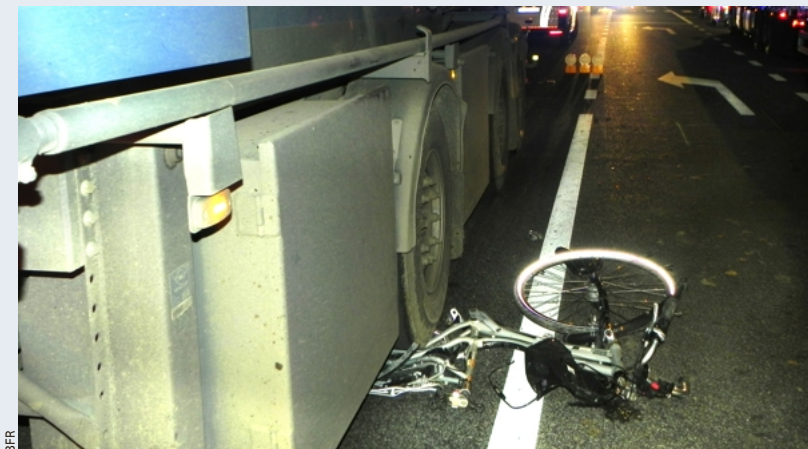
## Fietser zwaargewond na aanrijding door truck op berucht kruispunt

### DIKSMUIDE

Een zestigjarige man raakte vrijdag zwaargewond nadat hij op het kruispunt bij fietsen Stragier werd aangereiden door een vrachtwagen.

Er gebeurde vrijdag rond 17.30 uur een zwaar ongeval op het kruispunt van de Admiraal Ronarchstraat en de Maria Doolaegestraat, het kruispunt waar fietsenzaak Stragier ligt. Een zestigjarige man uit Diksmuide kwam in de Admiraal Ronarchstraat aangereiden en moest aan het kruispunt stoppen voor het rode licht. Toen het licht op groen sprong, liep het helemaal verkeerd.

De fietser wou rechtsaf de Maria Doolaegestraat inslaan, maar op datzelfde moment voerde een trucker hetzelfde manoeuvre uit.



■ De fiets van de 60-jarige man belandde volledig onder de wielen van de vrachtwagen.

De trucker merkte de fietser niet op waardoor het tot een aanrijding kwam en de fietser viel. Zijn fiets belandde volledig onder de wielen van de vrachtwagen. De

fietser belandde ook onder het voertuig, maar kwam niet onder de wielen terecht. De man rolde onder de vrachtwagen en bleef bebloed en kermend van de pijn

langs de straatkant liggen.

Enkele passanten die het ongeval zagen gebeuren, alarmeerden onmiddellijk de hulpdiensten. Onder andere een mug kwam ter plaatse om de man de eerste zorgen toe te dienen. De fietser werd uiteindelijk, bij bewustzijn en buiten levensgevaar, naar het ziekenhuis in Veurne overgebracht. De man liep een zware openbeenbreuk op. In het ziekenhuis werd er nog verder onderzoek uitgevoerd naar mogelijke letsels.

Door het verkeersongeval was er een tijdlang verkeersellende in het centrum van Diksmuide, waar het verkeer op dat uur van de dag al vaak stapvoets rijdt. Op het kruispunt bij fietsen Stragier, dat enige tijd nog heraangelegd werd, gebeurden in het verleden al meermaals ongevallen. (bfr)



Heeft u nieuws? Neem contact op met Sara Danneels  
Telefoon 03-561.19.63  
Mail [uwgemeente@nieuwsblad.be](mailto:uwgemeente@nieuwsblad.be)  
(bijvoorbeeld: [oostende@nieuwsblad.be](mailto:oostende@nieuwsblad.be))